



MINISTERUL CULTURII
DIRECȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU CULTURĂ NEAMȚ
Mun. Piatra Neamț, Bvd. Traian, nr. 17, Bl. A4, et. 1
Tel: 0233.213945, Fax: 0233.215158
E-mail: patrimoniunt@gmail.com, Site: www.neamtdjc.ro

Nr. 3381 din 14.11.2024
Ex. 1 din 3

Către,
CONSILIUL JUDEȚEAN NEAMȚ
Mun. Piatra Neamț, str. Alexandru cel Bun, nr. 27, jud. Neamț

TEATRUL TINERETULUI PIATRA NEAMȚ
Piața Ștefan cel Mare, nr. 1, jud. Neamț

Prin prezenta, vă înștiințăm că, în temeiul prevederilor art. 13, punctul 1, lit. b) din *OMC nr. 2260/2008 privind aprobarea Normelor metodologice de clasare și inventariere a monumentelor istorice*, coroborate cu art. 13, alin. (1), pct. 1, lit. b) din *Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, actualizată*, **Direcția Județeană pentru Cultură Neamț a declanșat din oficiu - în data de 14 noiembrie 2024 - procedura de clasare în Lista Monumentelor Istorice, a imobilului situat în Mun. Piatra Neamț, str. Unirii, nr. 2D, pe care îl dețineți în proprietate/administrare în care au funcționat atelierele Teatrului Tineretului, cunoscut sub denumirea veche de *Casa Națională Regina Maria*. Imobilul este identificat prin numărul cadastral 50290.**

Urmare a acestui demers, în conformitate cu legislația în vigoare, **de la data prezentei înștiințări, timp de 12 luni, imobilului în cauză i se aplică regimul juridic al monumentelor istorice** iar proprietarul/administratorul au o serie de obligații și drepturi ce rezultă din Titlul IV, Cap I din *Legea nr. 422/2001*. În conformitate cu prevederile art. 23 din *Legea nr. 422/2001*, orice intervenție asupra monumentului istoric va fi efectuată doar în baza și cu respectarea avizului emis de Ministerul Culturii, prin Direcția Județeană pentru Cultură Neamț.

În calitate de proprietar/administrator al imobilului, vă aducem la cunoștință obligațiile cuprinse în art. 36 din *Legea nr. 422/2001* și vă atenționăm că încălcarea acestora constituie contravenția prevăzută la art. 55, alin. (1), lit. b) din același act normativ:

- să asigurați paza, integritatea și protecția monumentului istoric, să luați măsuri pentru prevenirea și stingerea incendiilor, să asigurați efectuarea lucrărilor de conservare, consolidare, restaurare, reparații curente și de întreținere a imobilului protejat;
- să înștiințați de urgență, în scris, Direcția Județeană pentru Cultură Neamț, precum și Primăria Comunei Ghindăoani, despre orice modificări sau degradări produse în starea fizică a monumentului istoric deținut;
- să asigurați, în condițiile legii, accesul specialiștilor desemnați de Ministerul Culturii sau de Direcția Județeană pentru Cultură Neamț, în vederea constatării stării de conservare sau pentru efectuarea de cercetări, inclusiv arheologice, de expertizare a monumentului istoric și pentru operațiunile de evidență;
- să obțineți avizele prevăzute de lege pentru toate intervențiile prevăzute la art. 23 din lege;
- să asigurați efectuarea lucrărilor de conservare, consolidare, restaurare, precum și a oricăror alte lucrări, conform prevederilor legale, numai de către persoane fizice sau juridice atestate în acest sens și să prevedeați în contracte condițiile și termenele de execuție cuprinse în avizul de specialitate;

CONFIDENȚIAL !!!

Date cu caracter personal, prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului nr. 679/27.04.2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE

- să respectați toate condițiile și termenele de execuție cuprinse în avizul de specialitate atunci când executați lucrări de întreținere curentă sau orice alte intervenții, conform prevederilor legii;
- să permiteți, pe baza prevederilor contractuale, executarea intervențiilor asupra monumentului istoric deținut, în cazul în care acestea sunt inițiate și finanțate de persoane juridice abilitate în condițiile prezentei legi;
- să obțineți avizul Direcției Județene pentru Cultură Neamț și să asigurați pe propria răspundere condiții corespunzătoare de vizitare, fotografiere, filmare, reproducere și de publicitate, în cazul în care veți introduce monumentul istoric în circuit public;
- să comunicați Direcției Județene pentru Cultură Neamț orice schimbare a titularului dreptului de proprietate, de administrare sau a altor drepturi reale, după caz, asupra monumentului istoric.

DIRECTOR EXECUTIV,
Rocsana Josanu

CONFIDENȚIAL !!!

Date cu caracter personal, prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului nr. 679/27.04.2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei [95/46/CE](#)