

Rezoluțiile ședinței
online din 18 iulie 2024
a Comisiei Zonale a Monumentelor Istorice nr. 7 Suceava
- Județul Neamț –

Nr. crt.	Obiectiv	Adresă	Rezoluție
01.	<p>REABILITARE, CONSERVARE, REPARAȚII ȘI AMENAJĂRI INTERIOARE LA CASA IORDACHE CANTACUZINO</p> <p>Monument Istoric: CASA IORDACHE CANTACUZINO, AZI ȘCOALĂ cod L.M.I.: NT-II-m-B-10704</p> <p><i>- faza D.A.L.I.</i></p>	<p>Comuna Ștefan cel Mare Strada Stânjeneleului nr. 25 Județul Neamț</p>	REVENIRE
02.	<p>DEMOLARE CONSTRUCȚII C9, C10 C11, C12, C14, C15, C19, C20 RENOVARE CONSTRUCȚII C1, C2, C3, C4, C5 ȘI CONSTRUIRE C24 BISERICĂ ORTODOXĂ</p> <p>Pe parcela cadastrală a Ansamblului de M.I.: ANSAMBLUL SCHITULUI SIHLA cod L.M.I.: NT-II-a-B-10584</p> <p><i>– faza D.T.A.D. + D.T.A.C.</i> <i>Revenire în comisie</i> <i>Documentație analizată în consultare în ședința din 14.03.2024 și analizată/amânată în ședința din 11.05.2024</i></p>	<p>Comuna Agapia Satul Agapia Strada Ioniță Cantacuzino Pașcanu nr. 1 Județul Neamț</p>	REVENIRE
03.	<p>MODIFICARE TEMĂ A.C. NR. 166/25.10.2023 PRIN RECONSTRUIRE LOCUINȚĂ C1 DESFIINȚATĂ ACCIDENTAL</p> <p>Conform P.U.G Municipiul Roman amplasamentul se încadrează în: În U.T.R. 4 – L2M – ZONA LOCUINȚELOR INDIVIDUALE ȘI COLECTIVE MICI ȘI A SERVICIILOR DIN JURUL BISERICII SF. GHEORGHE: „L2M – extinderile de construcții se vor face cu păstrarea elementelor valoroase din cadrul imobilelor – se va solicita avizul primăriei pentru modificarea construcțiilor existente sau pentru caracterul extinderilor” „clădirile noi sau modificările / reconstrucțiile de clădiri existente se vor integra în caracterul general al zonei și se vor armoniza cu clădirile învecinate ca arhitectura și finisaje” (R.L.U. – municipiul Roman)</p> <p><i>- faza D.T.A.C.</i></p> <p><i>Revenire în comisie</i></p>	<p>Municipiul Roman Strada Vasile Alecsandri nr. 9 Județul Neamț</p>	AVIZ FAVORABIL

	<i>Documentație analizată/amânată în ședința CZMI din 16.05.2023 și Avizată în ședința din 05.09.2023; Variantă nouă analizată și amânată în ședința din 19 iunie 2024</i>		
04.	AMENAJARE DRUM DE ACCES DE LA COLIBELE HAIUCILOR PÂNĂ LA PUNCT BELVEDERE În zona de protecție a S.A.: CETATE cod L.M.I.: NT-I-s-A-10479 <i>- faza D.T.A.C.</i> <i>Revenire în comisie</i> <i>Documentație analizată/amânată în ședințele CZMI din 16.05.2024 și 19.06.2024</i>	Municipiul Piatra Neamț Aleea Trei Căldări Județul Neamț	AVIZ FAVORABIL
05.	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ INDIVIDUALĂ În zona de protecție a M.I.: CASA ENTOMOLOGULUI ARISTIDE KARADJA, AZI MUZEUL DE ETNOGRAFIE cod L.M.I.: NT-IV-m-B-10762 <i>- faza D.T.A.C.</i>	Comuna Grumăzești Satul Grumăzești Strada Pricipală Județul Neamț	AVIZ FAVORABIL
06.	CONSTRUIREA DE LOCUINȚE PENTRU TINERI, DESTINATE ÎNCHIRIERII, ÎN MUNICIPIUL ROMAN STRADA MOLDOVEI F.N. REGIM DE ÎNĂLȚIME P+3E ȘI 20 U.I. ETAPA 2.1 În zonă de interes arheologic: U.T.R. 4 – conform P.U.G. Municipiul Roman <i>- faza S.F.</i>	Municipiul Roman Strada Moldovei f.n. Județul Neamț	AVIZ FAVORABIL
07.	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ INDIVIDUALĂ P+ 2E, ÎMPREJMUIRE ȘI RACORDURI UTILITĂȚI Conform P.U.G. Municipiul Piatra Neamț imobilul este încadrat în UTR1- Zona Centrală - în zona de protecție a monumentelor istorice și arhitectural urbanistice aferentă străzii Ștefan cel Mare În zona de protecție a M.I.: CASĂ cod L.M.I.: NT-II-m-B-10578 VILA ELIZA, AZI SEDIUL S.C MOLDAVIA S.A. cod L.M.I.: NT-II-m-B-10576 <i>- faza D.T.A.C.</i>	Municipiul Piatra Neamț Strada Aleea Trei Căldări nr. 2C Județul Neamț	AVIZ FAVORABIL
08.	CONSTRUIRE CABANĂ TIP A ȘI SPAȚII DE AGREMENT, MENȚINERE LUCRĂRI ȘI OBȚINERE AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE În zona de protecție a M.I.:	Comuna Agapia Satul Văratec Strada Lahovari Județul Neamț	AVIZ FAVORABIL

	CASA LAHOVARI cod L.M.I.: NT-II-m-B-10731 <i>- faza D.T.A.C.</i>		
09.	DESFIINȚARE CONSTRUCȚII C2, C3 ȘI CONSTRUIRE SPAȚIU COMERCIAL P+1E În zona de protecție a M.I.: CASĂ cod L.M.I.: NT-II-m-B-10708 CASĂ, AZI CLUBUL ELEVILOR cod L.M.I.: NT-II-m-B-10709 <i>- faza D.T.A.D. + D.T.A.C.</i>	Orașul Târgu Neamț Strada Mărășești nr. 20 Județul Neamț	AVIZ FAVORABIL
10.	DESFIINȚARE CONSTRUCȚIE EXISTENTĂ IDENTIFICATĂ PRIN C.F. NR. 50129-C1 ÎN LOCALITATEA SABASA, COMUNA BORCA JUDEȚUL NEAMȚ În zona de protecție a M.I.: CASA DIACONESCU, AZI DISPENSAR MEDICAL cod L.M.I.: NT-II-m-B-10595; OCOLUL SILVIC, AZI POȘTĂ cod L.M.I.: NT-II-m-B-10596 <i>- faza D.T.A.D.</i>	Comuna Borca Satul Sabasa Strada Vitoria Lipan Județul Neamț	REVENIRE
11.	ELABORARE P.U.Z. PENTRU CONSTRUIRE SEDIU, CAFENEA, BIROURI, APARTAMENT DE SERVICIU, RACORDURI UTILITĂȚI, ÎMPREJMUIRE, FIRMĂ LUMINOASĂ Conform P.U.G. Municipiul Piatra Neamț imobilul este încadrat în UTR1- zona de protecție a monumentelor istorice și arhitectural urbanistice CP1b aferentă străzii Alexandru cel Bun În zona de protecție a M.I.: ANSAMBLUL URBAN „STRADA ALEXANDRU CEL BUN” cod L.M.I.: NT-II-a- B-10551; POȘTA CENTRALĂ cod L.M.I.: NT-II-m-B-10557 <i>- faza P.U.Z.</i>	Municipiul Piatra Neamț Strada Alexandru cel Bun nr. 12 Județul Neamț	REVENIRE
12.	SOLICITARE REANALIZARE DOCUMENTAȚIE: „AMENAJARE CASA CĂSĂTORIILOR CLĂDIRE C3- LUCRĂRI MODERNIZARE, ÎMBUNĂTĂȚIRE A EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI COMPARTIMENTĂRI INTERIOARE” - ANALIZATĂ ȘI AMÂNATĂ ÎN ȘEDINȚA C.Z.M.I. NR. 7 SUCEAVA DIN DATA DE 19 IUNIE 2024, ȘI EMITERE PUNCT DE VEDERE ÎN SCOPUL FORMULĂRII UNUI RĂSPUNS LA PLÂNGEREA PREALABILĂ NR. 466 DIN 15.07.2024 DEPUȘĂ LA D.J.C. NEAMȚ DE S.C. LEMAR INDUSTRIES S.R.L. Conform P.U.G. al Municipiului Piatra Neamț obiectivul se încadrează în U.T.R. 1 Zona Centrală, Subzona CP1a	Municipiul Piatra Neamț Strada Ștefan cel Mare nr. 6 Județul Neamț	

	<p>centrală situată în limitele zonei de protecție a valorilor istorice și arhitectural urbanistice aferente Centrului Istoric. În zona de protecție a Monumentelor istorice: ANSAMBLUL CURȚII DOMNEȘTI cod L.M.I./2015: NT-II-a-A-10567; BISERICA DOMNEASCĂ „NAȘTEREA SF. IOAN BOTEZĂTORUL” cod L.M.I./2015: NT-II-m-A-10567.01; RUINE BECI, azi MUZEU cod L.M.I./2015: NT-II-m-A-10567.02; TURN CLOPOTNIȚĂ cod L.M.I./2015: NT-II-m-A-10567.03; RUINE ZID DE INCINTĂ cod L.M.I./2015: NT-II-m-A-10567.04; MUZEUL CURȚII DOMNEȘTI cod L.M.I./2015: NT-II-m-A-10567.05; CASĂ, azi MUZEUL DE ETNOGRAFIE cod L.M.I./2015:NT-II-m-B-10568; BANCA NAȚIONALĂ ROMÂNĂ, azi „MUZEUL DE ARTĂ ENEOLITICĂ CUCUTENI” cod L.M.I./2015: NT-II-m-B-10573; MUZEUL DE ARTĂ cod L.M.I./2015: NT-II-m-B-10566; COLEGIUL NAȚIONAL „PETRU RAREȘ” cod L.M.I./2015: NT-II-m-B-10574; TEATRU cod L.M.I./2015: NT-II-m-B-10572</p> <p>- <i>faza D.A.L.I.</i></p>		<p>REVENIRE</p>
<p>13.</p>	<p>CONSTRUIRE CLĂDIRI MULTIFUNCȚIONALE/SERVICII</p> <p>În zona de protecție a M.I.: CENTRU ISTORIC URBAN cod L.M.I.: NT-II-a-B-10680; BISERICA „INTRAREA ÎN BISERICĂ” „PRECISTA MICĂ” cod L.M.I./2015: NT-II-m-B-10678; HANUL VIȚIG cod L.M.I./2015: NT-II-m-B-10679;</p> <p>În zonă de interes arheologic: U.T.R. 1 – conform P.U.G. Municipiul Roman</p> <p>- <i>faza D.T.A.C.</i></p> <p><i>Revenire în comisie</i> <i>Documentație analizată și amânată în ședința C.Z.M.I. din 19.06.2024</i></p>	<p>Municipiul Roman Strada Ștefan cel Mare nr. 191 A Județul Neamț</p>	<p>AVIZ FAVORABIL</p>